

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2022

Obec Osoblaha; IČO 00296279; Na Náměstí 106, Osoblaha, 793 99

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

Sestavená k: 31.12.2022

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 6.2.2023

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Byla zrušena hladina významnosti u věcného břemene obce jako osoby oprávněné - věcné břemeno nad 40 000 Kč se účtuje na účtu 029, věcné břemeno do 40 000 Kč se účtuje na účtu 028.

Od 1.1.2015 byla zbytková hodnota majetku zrušena.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

#### 1. Oceňování a vykazování

Zásoby - v pořizovací ceně, způsob účtování A i způsob účtování B (u zásob, který je dnem pořízení také spotřebován)

Drobný dlouhodobý hmotný majetek - v pořizovací ceně od 3 tis. do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý nehm. Majetek

- v pořizovací ceně od 7 tis. do 60 tis. Kč

Hmotný a nehmotný dl. Majetek vytvořený vlastní činností - vlastními náklady

Cenné papíry a majetkové účasti - v pořizovací ceně

#### 2. Účetní jednotka provádí měsíční účetní odpisy

#### 3. Peněžní fondy jsou účtovány

y rozvahově přes účet 419.

#### 4. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji je v případě, je-li reálná hodnota významně rozdílná od účetní hodnoty (260 tis. a více)

#### 5. Popis činností, které účetní jednotka provozuje:

hlavní činnost v členění dle vyhlášky 323/2010 Sb., o rozpočtové skladbě

hospodářská činnost - koupaliště, bufetu na koupališti, bytové a nebytové hospodářství, sběrný dvůr, vývoz jímeck, sběrna, kemp, stavební činnost, dopravní činnost,

zámečnictví, ubyt

ovna celnice, režie BHTS, stolárna a nebytové hosp.

ZS

6. Obec spravuje cizí prostředky občanů s omezenou svéprávností a z titulu zvláštního příjemce.

7. Účetní závěrka se skládá z těchto výkazů: rozvaha, výkaz zisků a ztráty, příloha, přehled o peněžních tocích

8. Obec vytváří opravné položky ve výši 10 % za každých 90 dní po splatnosti k rozvahovému dni

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>84 548 932,85</b>	<b>83 554 590,23</b>
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	83 306,00	86 306,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	674 364,60	701 321,08
3. Vyřazené pohledávky	905	13 616,93	14 100,40
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	83 777 645,32	82 752 862,75
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>556 560,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	556 560,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>79 800,00</b>	<b>13 063 474,53</b>
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	79 800,00	13 063 474,53
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>180 325,26</b>	<b>154 678,69</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	180 325,26	154 678,69
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>		<b>20 025,00</b>	<b>20 405,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	20 025,00	20 405,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	84 428 382,59	96 999 541,07

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

--

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

--

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

--

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

--

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

--

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	13 547 883,50	1 488 903,17
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 323 936,40	2 963 601,39

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 0,00

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 1 444 867,00 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 82 357 419,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**



**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

Název položky	Běžné účetní období
<b>G. Ostatní fondy</b>	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	<b>125 214,80</b>
G.II. Tvorba fondu	<b>481 398,23</b>
1. Přebytky hospodaření z minulých let	181 372,76
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	300 025,47
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	<b>173 094,00</b>
G.IV. Konečný stav fondu	<b>433 519,03</b>

**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
<b>G. Stavby</b>	<b>175 483 133,75</b>	<b>39 838 187,89</b>	<b>135 644 945,86</b>	<b>108 481 767,06</b>
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	62 290 924,05	9 724 636,44	52 566 287,61	33 953 771,37
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	35 131 461,23	11 061 111,00	24 070 350,23	24 563 073,70
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	37 493 657,20	6 563 591,64	30 930 065,56	28 502 829,22
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	7 525 493,00	2 602 376,00	4 923 117,00	4 342 714,68
G.5. Jiné inženýrské sítě	19 057 982,73	3 278 918,04	15 779 064,69	9 440 305,32
G.6. Ostatní stavby	13 983 615,54	6 607 554,77	7 376 060,77	7 679 072,77

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
<b>H. Pozemky</b>	<b>27 368 429,23</b>	<b>0,00</b>	<b>27 368 429,23</b>	<b>27 449 137,87</b>
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	6 819 772,24	0,00	6 819 772,24	6 819 772,24
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 513 846,13	0,00	3 513 846,13	3 527 558,27
H.4. Zastavěná plocha	562 753,51	0,00	562 753,51	562 753,51
H.5. Ostatní pozemky	16 472 057,35	0,00	16 472 057,35	16 539 053,85

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>828 703,24</b>
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	828 703,24
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky