

## PŘÍLOHA

### PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Za období: 12/2022

Domov pro seniory Osoblaha, příspěvková organizace; IČO 45234663; Klášterní 34, Osoblaha, 793 99

Právní forma: Příspěvková organizace zřízená územním samosprávným celkem

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2022

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.2.2023

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1		2	
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné	Minulé		
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>907 083,43</b>	<b>907 083,43</b>		
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00		
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	907 083,43	907 083,43		
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00		
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00		
5. Ostatní majetek	909	0,00	0,00		
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00		
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00		
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00		
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00		
5. Ostatní Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00		
6. Ostatní Krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00		
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00		
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00		
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00		
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00		
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00		
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00		
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00		
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00		
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00		
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00		
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	939	0,00	0,00		
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	941	0,00	0,00		
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00		
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00		
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00		
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00		
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00		
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00		
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00		
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00		
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00		
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00		
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00		
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00		
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00		
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00		
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00		
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00		
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00		
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00		
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00		
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00		
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00		
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00		
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00		
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		<b>43 832,00</b>	<b>7 057,00</b>
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	43 832,00	7 057,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	863 251,43	900 026,43

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	613 985,00	0,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	143 823,18	136 659,24

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 0,00

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**



**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

Název položky	Běžné účetní období
<b>A. Fond kulturních a sociálních potřeb</b>	
A.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	233 321,19
A.II. Tvorba fondu	301 978,55
1. Základní příděl	301 978,55
2. Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	0,00
3. Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	0,00
4. Peněžní a jiné dary určené do fondu	0,00
5. Ostatní tvorba fondu	0,00
A.III. Čerpání fondu	384 290,00
1. Půjčky na bytové účely	0,00
2. Stravování	30 426,00
3. Rekreace	145 029,00
4. Kultura, tělovýchova a sport	30 635,00
5. Sociální výpomoci a půjčky	105 000,00
6. Poskytnuté peněžní dary	0,00
7. Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	67 200,00
8. Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění	0,00
9. Ostatní užití fondu	6 000,00
A.IV. Konečný stav fondu	151 009,74
<b>D. Rezervní fond</b>	
D.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	1 769 613,57
D.II. Tvorba fondu	0,00
1. Zlepšený výsledek hospodaření	0,00
2. Nespotřebované dotace z rozpočtu Evropské unie	0,00
3. Nespotřebované dotace z mezinárodních smluv	0,00
4. Peněžní dary - účelové	0,00
5. Peněžní dary - neúčelové	0,00
6. Ostatní tvorba	0,00
D.III. Čerpání fondu	175 256,06
1. Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření	146 656,06
2. Úhrada sankcí	0,00
3. Posílení fondu investic se souhlasem zřizovatele	0,00
4. Časové překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady	0,00
5. Ostatní čerpání	28 600,00
D.IV. Konečný stav fondu	1 594 357,51
<b>F. Fond investic</b>	
F.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	2 118 497,13
F.II. Tvorba fondu	793 445,00
1. Peněžní prostředky ve výši odpisů hm. a nehm. dlouhodobého majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odp. plánu	793 445,00
2. Investiční příspěvek z rozpočtu zřizovatele	0,00
3. Investiční dotace ze státních fondů a jiných veřejných rozpočtů	0,00
4. Ve výši příjmů z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku	0,00
5. Peněžní dary a příspěvky od jiných subjektů	0,00
6. Ve výši příjmů z prodeje majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace	0,00
7. Převody z rezervního fondu	0,00
F.III. Čerpání fondu	1 835 174,15
1. Pořízení a technické zhodnocení hm. a nehm. dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného hm. a nehm. dlouhodobého majetku	575 545,20
2. Úhrada investičních úvěrů nebo půjček	0,00
3. Odvod do rozpočtu zřizovatele	1 259 628,95
4. Navýšení peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost	0,00
F.IV. Konečný stav fondu	1 076 767,98

**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**


Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	64 706 240,34	14 356 417,00	50 349 823,34	49 300 547,66
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	52 094 564,67	14 356 417,00	37 738 147,67	36 688 871,99
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	12 611 675,67	0,00	12 611 675,67	12 611 675,67
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	0,00	0,00	0,00	0,00
G.5. Jiné inženýrské sítě	0,00	0,00	0,00	0,00
G.6. Ostatní stavby	0,00	0,00	0,00	0,00

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	141 185,46	0,00	141 185,46	141 185,46
H.1. Stavební pozemky	141 185,46	0,00	141 185,46	141 185,46
H.2. Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.4. Zastavěná plocha	0,00	0,00	0,00	0,00
H.5. Ostatní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

  
**OBEC OSOBLAHA**  
Na Náměstí 108  
793 99 OSOBLAHA  
-5- IČ: 00296279

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty		
Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Odesláno dne:

13.2.2023

Razítko:

DOMOV PRO SENIORY OSOBLAHA  
Příspěvková organizace -4-  
793 99 OSOBLAHA, Klášterní 34  
tel.: 554 642 170, IČ 452 346 63

  
.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky

